**Z á p i s**

**z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedliště, které se konalo dne 15. září 2021 v 17:00 hodin ve Starém Sedlišti**

**Přítomni:** Mgr. Jitka Valíčková, p. Jaromír Petráška, pí Pavla Kamarýtová, pí Monika Vernerová, Mgr. Oldřich Benda, p. Jiří Vacek, Ing. Ondřej Fojtíček (příloha č. 1)

**Omluveni:** Mgr. David Klaus, p. Pavel Viterna

**Počet přítomných zastupitelů: 7**

**Program:**

1. Zahájení zasedání ZO
2. Zpráva starostky
3. Zpráva finančního výboru
4. Schválení příspěvku pro postiženou oblast Moravy
5. Přijetí finanční dotace z rozpočtu PK do rozpočtu obce – JSDHO Nové Sedliště
6. Převod majetku TJ Staré Sedliště
7. Záměr pro prodej:
* p.p.č. 966/ v k.ú. Staré Sedliště
* p.p.č. 1607/73 v k.ú. Staré Sedliště

p.p.č, 1898/28 v k.ú. Nové Sedliště

* p.p.č. 95 v k.ú. Staré Sedliště
* p.p.č. 1042/1 a část p.p.č. 4/1 v k.ú. Labuť
* část st.p.č. 2019 v k.ú. Nové Sedliště
* p.p.č. 1781/2 v k.ú. Nové Sedliště
1. Prodej p.p.č. 1898/14 a část p.p.č. 1898/1 v k.ú. Nové Sedliště
2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017774/SOS VB/1
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0015112/VB/003 Staré Sedliště, TC, p.č. 159/9 - kNN
4. Kamerový systém
5. Smlouva o dílo
6. Rozpočtové opatření
7. Různé

***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Zapisovatel:** p. Zlatuše Ulahelová

***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Ověřovatelé zápisu:** pí Pavla Kamarýtová a pí Monika Vernerová

***Hlasování: 5 pro, 0 proti, 2 se zdrželi hlasování***

Doplnění programu v bodě č. 7 o záměr pro prodej p.p.č. 1781/2 v k.ú. Nové Sedliště.

***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Zahájení ZO**

**21/1/21 –** starostka obce Mgr. Jitka Valíčková zahájila jednání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) dne 15. září 2021 v 17:00 hod. a konstatovala, že ZO bylo řádně svoláno pozvánkou, občané byli informování obvyklým způsobem, a to oznámením na úřední desce, obecních vývěsních skříňkách, internetových stránkách a hlášením v místním rozhlase. Prohlásila, že vzhledem k počtu přítomných členů je ZO usnášeníschopné. Nikdo ze zastupitelů nepodal námitku proti zápisu z 20. zasedání ZO, které se konalo dne 23. června 2021 v Novém Sedlišti.

1. **Zpráva starostky:**

**21/2/21** – 30.6. – slavnostní vyřazení žáků končící povinnou školní docházku v ZŠ

* 4.7. rybářské závody na rybníčku u autobusové zastávky ve Starém Sedlišti – pořadatelem byl p. Václav Fatura
* 17.7. – turnaj v nohejbale v Labuti
* 24.7. – svatba u Novomlýnského rybníka
* 31.7. – memoriál Jaroslava Žaluda v Labuti
* 7. 8. - memoriál Václava Pecháčka v Novém Sedlišti
* 11.8. – schůzka s nájemníky bytového domu č.p. 345
* 21.8. – v obci Labuť hra pro děti – Labuťské léto
* 23. – 26.8. – komplexní pozemkové úpravy v Novém Sedlišti – zjišťování průběhu hranic pozemků v katastru Nové Sedliště
* 28.8. – akce pro děti ve Starém Sedlišti pořádané SDH Staré Sedliště – loučení s prázdninami
* 11.9. – setkání německých rodáků

Pozvánka na akce:

* 18.9. – divadlo Praha – muzikálové představení Kat mydlář
* 14.10. – vítání občánků (2 obřady)
* 16.10. – svoz nebezpečného odpadu
* 23.10. – svoz velkoobjemového odpadu
* 23.10. – divadlo Praha – muzikálové představení Láska nebeská
* 27.10. – setkání důchodců – akce pro seniory
* 30.10. – divadlo Praha – muzikálové představení Sestra v akci

**ZO bere zprávu na vědomí.**

1. **Zpráva finančního výboru:**

**21/3/21** – ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru, kterou přednesla pí Monika Vernerová. Kontrola byla provedena dne 26.8.2021 na Obecním úřadě ve Starém Sedlišti. Předmětem kontroly byla kontrola plateb za nájemné a komunální odpad a náhodná kontrola faktur. Kontrolované doklady měly všechny náležitosti.

 **ZO bere na vědomí.**

1. **Schválení příspěvku pro postiženou oblast Moravy:**

**21/4/21 –** ZO schvaluje poskytnutí příspěvku v celkové výši 150.000,- Kč obcím Lužice (50.000,- Kč), Hrušky (50.000,- Kč) a Moravská Nová Ves (50.000,- Kč) darovací smlouvou.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Přijetí finanční dotace z rozpočtu PK do rozpočtu obce – JSDHO Nové Sedliště:**

**21/5/21** – ZO schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Staré Sedliště ve výši 25.000,- Kč.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Převod majetku TJ Staré Sedliště:**

 **21/6/21 –** ZO schvaluje bezúplatný převod budovy bez čísla popisného „objekt občanské vybavenosti“ z TJ Staré Sedliště na obec Staré Sedliště.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Záměr pro prodej:**

Záměr pro prodej p.p.č. 966/4 v k.ú. Staré Sedliště:

 **21/7a/21 –** ZO schvaluje záměr pro prodej p.p.č. 966/4 v k.ú. Staré Sedliště.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

 Záměr pro prodej p.p.č. 1607/73 v k.ú. Staré Sedliště:

 **21/7b/21 –** ZO schvaluje záměr pro prodej p.p.č. 1607/73 v k.ú. Staré Sedliště.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

Záměr pro prodej p.p.č. 1898/28 v k.ú. Nové Sedliště:

**21/7c/21** – ZO schvaluje záměr pro prodej p.p.č. 1898/28 v k.ú. Nové Sedliště.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

Záměr pro prodej p.p.č. 95 v k.ú. Staré Sedliště:

**21/7d/21** – ZO schvaluje záměr pro prodej p.p.č. 95 v k.ú. Staré Sedliště.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

Záměr pro prodej p.p.č. 1042/1 a část p.p.č. 4/1 v k.ú. Labuť:

**21/7e/21** – ZO **neschvaluje** záměr pro prodej p.p.č. 1042/1 a část p.p.č. 4/1 v k.ú. Labuť.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

Záměr pro prodej st.p.č. 2019 v k.ú. Nové Sedliště:

**21/7f/21** – ZO **neschvaluje** záměr pro prodej st.p.č. 2019 v k.ú. Nové Sedliště.

 ***Hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 se zdrželo hlasování***

Záměr pro prodej p.p.č. 1781/2 v k.ú. Nové Sedliště:

**21/7g/21** – ZO schvaluje záměr pro prodej p.p.č. 1781/2 v k.ú. Nové Sedliště.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Prodej p.p.č. 1898/14 a část p.p.č. 1898/1 v k.ú. Nové Sedliště:**

**21/8/21** – ZO schvaluje prodej p.p.č. 1898/14 o výměře 23 m2 a část p.p.č. 1898/1 dle zaměření GP v k.ú. Nové Sedliště žadateli.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017774/SOBS VB/1:**

**21/9/21** – ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017774/SOBS/BV/1 – stavba zemního kabelového vedení a přípojková skříň v pilíři. Smlouva bude uzavřená mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě udělené plné moci ze dne 28.1.2021, ev.č. PM – 010/2021 pro MONTPROJEKT, a.s. se sídlem Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 531 17, IČ: 28494032, DIČ: CZ28494032 jako budoucí oprávněná a obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČ: 00260142, DIČ: CZ00260142, zastoupená Mgr. Jitkou Valíčkovou, starostkou obce jako budoucí povinná.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0015112/VB/003 Staré Sedliště, TC p.č. 159/9 – kNN:**

**21/10/21** – ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0015112/VB/003, Staré Sedliště, TC, p.č. 159/9 – kNN stavba zařízení distribuční soustavy mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, DIČ Z24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená na základě udělené plné moci ev. č. PM-093/2021 pro Senergos, a.s., IČ: 269 15 413, DIČ: CZ 269 15 413 se sídlem Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice, zastoupená Lenkou Burdovou jako oprávněná a obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČ: 00260142, DIČ: CZ00260142, zastoupená Mgr. Jitkou Valíčkovou, starostkou obce jako povinná.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Kamerový systém:**

**21/11/21** – ZO schvaluje zadání poptávky na kamerový systém – I. etapa dle směrnice o výběrovém řízení obce.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Smlouvy o dílo:**

Smlouva o dílo – PSOV PK-odpočinková zóna pro seniory-zeleň a mlatová cesta:

**21/12a/21** – ZO bere na vědomí Smlouvu o dílo na Odpočinkovou zónu pro seniory – zeleň a mlatová cesta z dotace PSOV PK ve výši 275 089,53 Kč uzavřenou mezi obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště č.p. 359, 348 01 Staré Sedliště a firmou Ing. Martina Mráze, Rolní 311, 322 00 Plzeň.

Smlouva o dílo – PSOV PK – pergola k odpočinkové zóně pro seniory:

**21/12b/21** – ZO bere na vědomí Smlouvo o dílo na zhotovení pergoly k odpočinkové zóně pro seniory z dotace PSOV PK v cenové nabídce 156 678,- Kč uzavřenou mezi obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště č.p. 359, 348 01 Staré Sedliště a zhotovitelem Tesařství – Macík, Jiří Maczek, Borská 526, 348 02 Bor.

Smlouva o dílo – havarijní stavy PK – oprava střechy budovy ZŠ a MŠ Staré Sedliště:

**21/12c/21** – ZO bere na vědomí Smlouvu o dílo na opravu střechy budovy ZŠ a MŠ Staré Sedliště z dotace havarijní stavy PK uzavřenou mezi obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště č.p. 359, 348 01 Staré Sedliště a zhotovitelem Klempířstí Karásek, Svojšín 51, provozovna Polní 1583, 349 01 Stříbro.

Smlouva o dílo – havarijní stavy PK – oprava stropu a interiéru ZŠ a MŠ Staré Sedliště:

**21/12d/21** – ZO bere na vědomí Smlouvu o dílo na opravu stropu a interiéru z dotace havarijní stavy PK uzavřenou mezi obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště č.p. 359, 348 01 Staré Sedliště a firmou BKV, Stavební společnost, s.r.o., Přimdská 630, 348 02 Bor.

1. **Rozpočtové opatření:**

Rozpočtové opatření č. 4:

**21/13a/21** – ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

Rozpočtové opatření č. 5:

**21/13b/21** – ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5.

1. **Různé:**

Změna územního plánu zkráceným způsobem:

**21/14a/21** – ZO schvaluje zařazení žádosti žadatelů pro změnu územního plánu zkráceným postupem.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

Poptávka na rekonstrukci bytových jednotek v č.p. 345 ve Starém Sedlišti:

**21/14b/21**  - ZO schvaluje zadání poptávky na rekonstrukci bytových jednotek v č.p. 345 ve Starém Sedlišti.

 ***Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Diskuse:**

p. starostka – podala informaci o způsobu likvidace aut dle zákona č. 542/2020 Sb., § 105 – odstranění odstaveného vozidla od 1.1.2022. Po marném uplynutí 1 měsíce od zveřejnění výzvy k odstranění odstaveného vozidla zajistí obecní úřad předání vozidla osobě oprávněné ke sběru vozidel s ukončenou životností.

pí Zemancová – upozornila na parkování aut pana Volfa v obci Úšava, kdy tímto dochází ke komplikacím v dopravě a omezení chodců při parkování na chodníku.

 Upozornila na nebezpečně nakloněný sloup v obci Úšava. Jedná se o telefonní vedení.

p. Lyalikoff – upozornil na nutnost řešení nebezpečného přecházení chodců u křižovatky mezi novou a starou Úšavou. Chybí přechody u křižovatky a u autobusové zastávky. V obci je celkem 16 dětí, které jsou nebo budou školou povinné.

* prosí o zjednání nápravy ve věci volného pobíhání slepic paní Ladňákové na dětském hřišti v Úšavě.
* vznesl požadavek o přeložení telefonního sloupu z dětského hřiště v obci Úšava.

pí Vernerová – zmínila, že náves v obci Labuť není za celý rok ani jedou posekaná.

 21. veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 19:25 hod.

Ve Starém Sedlišti dne 23. září 2021

 Zapsala: p. Zlatuše Ulahelová

Zápis ověřily:

 pí Pavla Kamarýtová, v.r.

 pí Monika Vernerová, v.r.

 Mgr. Jitka Valíčková, v.r.

 starostka obce

Zápis byl vložen na internetové stránky dne 27. září 2021

Upozornění:

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů (zákon o ochraně osobních údajů) v platném znění a čl. 7 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobní údajů) v platném znění informujeme veřejnost, že zápis z jednání ZO je uveřejněn v upravené verzi z důvodu dodržení přiměřenosti i rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.