**Z á p i s**

**z 20. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedliště, které se konalo dne 23. června 2021 v 17:00 hodin v Novém Sedlišti**

**Přítomni:** Mgr. Jitka Valíčková, p. Jaromír Petráška, pí Pavla Kamarýtová, pí Monika Vernerová, Mgr. Oldřich Benda, p. Jiří Vacek, Ing. Ondřej Fojtíček, p. Pavel Viterna, Mgr. David Klaus (příloha č. 1)

**Omluveni:** 0

**Počet přítomných zastupitelů: 9**

**Program:**

1. Zahájení zasedání ZO
2. Zpráva starostky
3. Slib zastupitele obce
4. Doplnění člena finančního výboru
5. Stanovení odměn
6. Zpráva finančního výboru
7. Zpráva kontrolního výboru
8. Záměr pro prodej p.p.č. 1898/14 a části 1898/1 v k.ú. Nové Sedliště
9. Prodej p.p.č. 975/66 a p.p.č. 9 v k.ú.. Labuť
10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0018097, Nové Sedliště, TC, p.č. 1787/4 – kNN
11. Umístění Z - boxu
12. DAS – právní ochrana
13. Různé

***Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Zapisovatel:** p. Zlatuše Ulahelová

***Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Ověřovatelé zápisu:** p. Jiří Vacek, p. Pavel Viterna

***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdrželi hlasování***

1. **Zahájení ZO**

**20/1/21 –** starostka obce Mgr. Jitka Valíčková zahájila jednání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) dne 23. června 2021 v 17:00 hod. a konstatovala, že ZO bylo řádně svoláno pozvánkou, občané byli informování obvyklým způsobem, a to oznámením na úřední desce, obecních vývěsních skříňkách, internetových stránkách. Prohlásila, že vzhledem k počtu přítomných členů je ZO usnášeníschopné. Nikdo ze zastupitelů nepodal námitku proti zápisu z 19. zasedání ZO, které se konalo dne 12. května 2021 ve Starém Sedlišti.

1. **Zpráva starostky:**

**20/2/21**  – stav na účtech k 21. červnu 2021 činil 25.259.588,07 Kč

* byla dokončena akce: Rozšíření vodovodu a kanalizace v severní části obce Staré Sedliště
* k 1.7.2021 – předán k užívání byt v bytovém domě č.p. 345
* pečovatelská služba v domě č.p. 84 – PČB ve Starém Sedlišti začala fungovat
* obec navštívil náměstek hejtmanky pro oblast životního prostředí, zemědělství, evropských záležitostí a regionálního rozvoje PK, Ing. Josef Bernard, Ing. Michaela Opltová – předseda výboru pro regionální rozvoj a Mgr. Světlana Budková, asistentka, dále výkonná ředitelka MAS Český les, paní Sylva Heidlerová, pan Vlastimil Hálek, předseda MAS Český les pan František Čurka a místostarosta obce Staré Sedliště pan Jiří Vacek. Součástí jednání byla prohlídka realizovaných projektů financovaných MAS.
* Policie Tachov jednala s obcí Staré Sedliště o současné situaci v obci, soužití s nepřizpůsobivými občany atd.
* 21.6. proběhla schůzka vlastníků pozemků k probíhající komplexní pozemkové úpravě Nové Sedliště
* probíhá příprava výběrového řízení na akci: „Obytná zóna a úprava chodníku Staré Sedliště (chodník mezi Úšavou a St. Sedliště – dokončení
* podána byla nabídka v PSOV na „Výsadbu zeleně u PČB v prvním kole nebyla dotace přidělena, v druhém kole PK navýšil finance do fondu PSOV, obec získala dotaci 240.000,- Kč
* Obec získala dotaci z havarijního fondu – oprava střech (spojovací krček v místní ZŠ) ve výši 80.000,- Kč
* JSDHO Nové Sedliště obdrželo dotaci od PK ve výši 25.000,- Kč
* v obci Labuť proběhl dětský den

Pozvánka na akci:

* 26.6.2021 proběhne noční soutěž Chodská hasičská liga v Novém Sedlišti **ZO bere zprávu na vědomí.**
1. **Slib zastupitele obce:**

**20/3/21** – ZO bere na vědomí Slib člena zastupitele obce paní Pavly Kamarýtové, nové zastupitelky obce Staré Sedliště, která neodmítla složit slib, ani neodmítla složit slib s výhradou (příloha č. 2).

 **ZO bere na vědomí.**

1. **Doplnění člena finančního výboru:**

**20/4/21 –** ZO schvaluje zastupitelku paní Moniku Vernerovu členkou finančního výboru.

 ***Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování***

1. **Stanovení odměn:**

**20/5a/21** – ZO schvaluje odměnu ve výši 700,- Kč paní Pavle Kamarýtové od 1.6.2021.

 ***Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování***

 **20/5b/21** – ZO schvaluje odměnu ve výši 700,- Kč paní Monice Vernerové od 1.7.2021.

 ***Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování***

1. **Zpráva finančního výboru:**

 **20/6/21 –** ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru přednesenou p. Pavlem Viternou. Kontrola byla provedena 9. června 2021 na Obecním úřadě ve Starém Sedlišti. Předmětem kontroly byla namátková kontrola paragrafu 1031 (pěstební činnost). Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

  **ZO bere zprávu na vědomí**.

1. **Zpráva kontrolního výboru:**

**20/7/21 –** ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru. Mgr. David Klaus přednesl zprávu z kontroly usnesení z 18. zasedání ZO, které se konalo dne 22.3.2021 a Ing. Ondřej Fojtíček přednesl zprávu z kontroly usnesení z 19. zasedání ZO, které se konalo dne 12.5.2021. Kontrola byla provedena dne 22.6.2021.

 **ZO bere zprávu na vědomí.**

1. **Záměr pro prodej p.p.č. 1898/14 a části 1898/1 v k.ú. Nové Sedliště:**

 **20/8/21 –** ZO schvaluje záměr pro prodej p.p.č. 1898/14 a část p.p.č. 1898/1 v k.ú. Nové Sedliště.

 ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Prodej p.p.č. 975/66 a p.p.č. 9 v k.ú. Labuť:**

**20/9/21 –** ZO schvaluje prodej p.p.č. 975/66 a p.p.č. 9 v k.ú. Labuť žadatelům.

 ***Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování***

1. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0018097, Nové Sedliště, TC, p.č. 1787/4 – kNN:**

**20/10/21 –** ZO neschvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0018097 Nové Sedliště, TC, p.č. 1787/4 - kNN.

 ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**11. Umístění Z –Boxu:**

 **20/11/21 –** ZO schvaluje Smlouvu pro umístění Z – Boxu a spolupráci při jeho provozování mezi obcí Staré Sedlišě a Zásilkovnou s.r.o., Lihovarnická 1060/12 Libeň, 190 00 Praha 9.

 ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

 ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **D.A.S. – právní ochrana:**

 **20/12/21** – ZO schvaluje sjednání pojištění právní ochrany obce a členů zastupitelstva se spol. D.A.S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR se sídlem Vyskočilova 1481/4, Michle, 140 00 Praha 4 v základní variantě sporů s pojišťovnami 5 milionů Kč, s připojištěním v případech Sporů a nároků ze smluv obce (základní varianta do 100 tisíc Kč sporů na jedno pojistné období + 5 000,- Kč) s připojištěním. Právní ochrany hasičských vozidel – 2 ks, celkem ve výši 30.750,- Kč ročně celkovou slevou 10% na celou pojistnou smlouvu, celkem 27.675,- Kč ročního pojistného.

 ZO pověřuje starostku obce k uzavření pojistné smlouvy s přímým zástupcem D.A.S. panem Štěpánem Kučerou.

 ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Různé:**
2. Dohoda o navrhované výši nájemného:

 **20/13a/21 –** ZO schvaluje Dohodu o navrhované výši nájemného od 23.6.2021 v bytovém domě č.p. 84 ve Starém Sedlišti, 347 01 Tachov v závazné výši 30,- Kč/1 m2.

  ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-00117983/02, Staré Sedliště, TC, p.č. 189/40 – kNN:

 **20/13b/21** – ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017983/02 Staré Sedliště, TC, p.č. 189/40 – kNN uzavřenou mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená SUPTel, a.s. se sídlem Plzeň, Hřbitovní 1322/15, PSČ 312 00, IČ: 25229397, DIČ: CZ25229397 v zastoupení dle plné moci ze dne 21.7.2016 panem Petrem Skopalem jako budoucí oprávněná a obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČ: 00260142, DIČ: CZ00260142, zastoupená Mgr. Jitkou Valíčkovou, starostkou obce jako budoucí povinná. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene – zemní kabelové vedení NN na p.p.č. 698/5 a p.p.č. 176/1 v k.ú Úšava.

 ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0015614/VB003, Nové Sedliště, TC, p.č. 856/4 – kNN:

**20/13c/21** – ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0015614/VB003, Nové Sedliště, TC, p.č. 856/4 – kNN uzavřenou mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě písemně udělené plné moci evid. č. MP-093/2021 Senergos, a.s., IČO: 269 15 413, DIČ: CZ 269 15 413 se sídlem Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice, zastoupená Zdeňkou Zdychyncovou. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene – zemní kabel NN na p.p.č. 1898/1 v k.ú. Nové Sedliště. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 192-316/2020 potvrzený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Tachov dne 17.9.2020 pod č. PGP-675/2020-410.

 ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. Územní plán – návrh na pořízení změny zkráceným postupem – Nové Sedliště:

**20/13d/21** – ZO neschvaluje zařazení žádosti do změny územního plánu na p.p.č. 182, p.p.č. 190/1, p.p.č. 190/2, p.p.č. 171/1 v k.ú. Nové Sedlišti.

 ***Hlasování o neschválení:***

 ***Pro: 7*** ( Mgr. Oldřich Benda, pí Kamarýtová, Mgr. David Klaus, p. Jaromír Petráška, Mgr. Jitka Valíčková, pí Monika Vernerová, p. Pavel Viterna)

***Proti: 0***

***Zdrželi se: 2***

1. Územní plán – návrh na pořízení změny zkráceným postupem – Nové Sedliště:

**20/13e/21** – ZO neschvaluje zařazení žádosti zařazení žádosti do změny územního plánu na část p.p.č. 111/1 a část p.p.č. 118/1 v k.ú. Nové Sedliště.

 ***Hlasování o neschválení:***

***Pro: 1*** (p. Jaromír Petráška)

***Proti: 4***

***Zdrželi se: 4***

1. Územní plán – návrh na pořízení změny zkráceným postupem – Staré Sedliště:

**20/15f/21** – ZO neschvaluje zařazení žádosti do změny územního plánu p.p.č. 2474/1 a p.p.č. 2474/2 v k.ú. Staré Sedliště.

 ***Hlasování o neschválení:***

***Pro: 5*** (pí Kamarýtová, p. Jaromír Petráška, Mgr. Jitka Valíčková, pí Monika Vernerová, p. Pavel Viterna)

***Proti: 0***

***Zdrželi se: 4***

1. Kamerový systém:

**20/15g/21** – ZO schvaluje zadání poptávky na kamerový systém pro obec Staré Sedliště.

 ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. Oprava budovy OÚ:

**20/15h/21** – ZO schvaluje vypsání výběrového řízení na opravu a rekonstrukci OÚ.

 ***Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Diskuse, závěr:**

Vedla se diskuse k projednávanému usnesení č. 20/13d/21, 20/13e/21 a 20/13f/21. Diskutující mají obavy ze „satelitní“ zástavby v obci kromě usnesení č. 20/13e/21.

Ing. Ondřej Fojtíček – vznesl návrh na změnu usnesení týkající se platby za pacht neregistrovaných živnostníků. Od r. 2020 je platná cena 1,- Kč/1 m2. V usnesení přesně stanovit pravidla placení a užívání pozemků.

 Upozornil na likvidaci stromků vysázených u silnice v obci Nové Sedliště při sekání trávy zaměstnanci obce, kteří jsou zaměstnáni na dohodu od Úřadu práce Tachov.

p. Jiří Vacek – podal informace k sběrnému dvoru a jeho financování.

Na základě připomínek od občanů vyjde ve Zpravodaji obce opakovaná výzva o nedělním klidu (nesekání, neřezání apod.)

19. veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 19:20 hod.

Ve Starém Sedlišti dne 30. června 2021

 Zapsala: p. Zlatuše Ulahelová

Zápis ověřili:

p. Jiří Vacek, v. r.

 p. Pavel Viterna, v. r.

 Mgr. Jitka Valíčková, starostka obce, v. r

Zápis byl vložen na internetové stránky dne 2. července 2021

Upozornění:

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů (zákon o ochraně osobních údajů) v platném znění a čl. 7 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobní údajů) v platném znění informujeme veřejnost, že zápis z jednání ZO je uveřejněn v upravené verzi z důvodu dodržení přiměřenosti i rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.