**Z á p i s**

**ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedliště, které se konalo dne 4. února 2021 v 17:00 hodin ve Starém Sedlišti**

**Přítomni:** Mgr. Jitka Valíčková, p. Jaromír Petráška, pí Michaela Dvořáková, p. Pavel Viterna, pí Monika Vernerová, Mgr. Oldřich Benda (viz. prezenční listina – příloha č. 1)

**Omluveni:** p. Jiří Vacek, Mgr. David Klaus, Ing. Ondřej Fojtíček

**Počet přítomných zastupitelů: 6**

**Program:**

1. Zahájení zasedání ZO
2. Volba místostarosty obce
3. Zpráva starostky
4. Zpráva finančního výboru
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-120016934/SOBS VB/1 – Staré Sedliště
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0012563/VB/002 - Úšava
7. Záměr pro prodej p.p.č. 17/2 v k.ú. Nové Sedliště
8. Směna pozemků v k.ú. Staré Sedliště – část 159/4, 159/3 a 159/6 za část 144/9 dle zaměření GP
9. Cenová příloha na rok 2021 ke smlouvě č. S 0022 00186 o zabezpečení odpadového hospodářství
10. Různé
11. Diskuse, závěr

***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Zapisovatel:** p. Zlatuše Ulahelová

***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Ověřovatelé zápisu:** p. Pavel Viterna, p. Jaromír Petráška

***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Zahájení ZO**

**17/1/21 –** starostka obce Mgr. Jitka Valíčková zahájila jednání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) dne 4. února 2021 a konstatovala, že ZO bylo řádně svoláno pozvánkou, občané byli informování obvyklým způsobem, a to oznámením na úřední desce, obecních vývěsních skříňkách, internetových stránkách. Prohlásila, že vzhledem k počtu přítomných členů je ZO usnášeníschopné. Nikdo ze zastupitelů nepodal námitku proti zápisu ze 16. zasedání ZO, které se konalo dne 9. prosince 2020 ve Starém Sedlišti.

1. **Volba místostarosty obce:**

a/ Určení způsobu volby místostarosty obce:

 **17/2a/21 –** ZO schvaluje při volbě místostarosty obce veřejné hlasování.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

b/ Návrh na funkci místostarosty:

 **17/b/21** – ZO schvaluje p. Jiřího Vacka místostarostou obce Staré Sedliště.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

c/ Rozhodnutí o odměně:

 **17/c/21 –** ZO schvaluje odměnu pro výkon místostarosty obce ve výši 10.000,- Kč.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**3. Zpráva starostky:**

 **17/3/21** – stav na účtech k 1.2.2021 činil 23.375.757, 83 Kč

* 29.1. byly předávány byty v domě s pečovatelskými byty
* byla podána žádost na rekonstrukci budovy obecního úřadu na Ministerstvu pro místní rozvoj (MMR)
* v současné době probíhá oprava stavební příčky v ZŠ -kancelář hospodářky, sklad učebnic.

 **ZO bere zprávu na vědomí.**

1. **Zpráva finančního výboru:**

 **17/4/21** – ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru přednesenou p. Pavlem Viternou. Kontrola byla provedena 27. ledna 2021 na Obecním úřadě ve Starém Sedlišti. Předmětem kontroly byla kontrola vyúčtování dotace TJ Staré Sedliště, namátková kontrola nájemních smluv nebytových prostor, namátková kontrola dohod o provedené práce a kontrola dlužníků na nájemném. Zpráva obsahovala také plán kontrol na rok 2021.

  **ZO bere zprávu na vědomí**.

1. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0016934/SOBS VB/1 Staré Sedliště:**

 **17/5/21 –** ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-120016934/SOBS VB/1 Staré Sedliště: Staré Sedliště, TC, p.č. 198/2, kNN mezi smluvními stranami ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená SUPTel, a.s. se sídlem Plzeň, Hřbitovní 1322/15, PSČ 312 00, IČ: 25229397, DIČ: CZ25229397, zastoupená na základě plné moci ze dne 21.7.2016 panem Petrem Skopalem jako budoucí oprávněná a Obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČ: 00260142, DIČ: CZ00260142, zastoupená Mgr. Jitkou Valíčkovou, starostou obce jako budoucí povinná.

 **ZO pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy.**

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0012563/VB/002 Úšava, TC, p.č. 75/1, kNN:**

**17/6/21 –** ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12- 0012563/VB/002, Úšava, TC, p.č. 75/1, kNN mezi smluvními stranami ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě pověření ze dne 28.10.2019 společností SUPTel a.s, Hřbitovní 15, 312 00 Plzeň, IČ: 25229397, DIČ: CZ 25229397 a dále plnou mocí ze dne 6.1.2020 paní Lenkou Tejmlovou jako budoucí oprávněná a Obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČ: 00260142, DIČ: CZ00260142, zastoupená Mgr. Jitkou Valíčkovou, starostou obce jako budoucí povinná.

 **ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.**

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Záměr pro prodej p.p.č. 17/2 v k.ú. Nové Sedliště:**

**17/7/21 –** ZO schvaluje záměr pro prodej p.p.č. 17/2 v k.ú. Nové Sedliště.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Směna pozemků v k.ú. Staré Sedliště – části 159/4, 159/3 a 159/6 za část 144/9 dle zaměření GP:**

**17/8/21 –** ZO schvaluje směnu pozemků v k.ú. Staré Sedliště – část p.p.č. 159/4, 159/3 a 159/6 za část p.p.č. 144/9 dle zaměření GP mezi obcí Staré Sedliště žadatelem.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Cenová příloha na rok 2021 ke smlouvě č. S 00 22 00 186 o zabezpečení odpadového hospodářství:**

**17/9/21 –** ZO schvaluje cenovou přílohu na rok 2021 ke smlouvě č. S 00 22 00186 o zabezpečení odpadového hospodářství.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

1. **Různé:**

a/ Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0014964/VB/004:

 **17/10a/21 -** ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0014964/VB/004 mezi smluvními stranami ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě písemně udělené moci č. M/II – 216/2019 ze dne 25.3.2019 OMEXOM GA Energo s.r.o. se sídlem Plzeň Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00, IČ: 49196812, DIČ: CZ49196812 zastoupena na základě písemně uděleného zmocnění ze dne 6.4.2020 Šárkou Caklovou jako budoucí oprávněná a Obcí Staré Sedliště se sídlem Staré Sedliště 359, 348 01 Staré Sedliště, IČ: 00260142, DIČ: CZ00260142, zastoupená Mgr. Jitkou Valíčkovou, starostou obce jako budoucí povinná.

ZO pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

b/ Rozpočtové opatření:

 **17/10b/21 –** ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10.

c/ Kalkulace vzorkování volných výustí na rok 2021:

 **17/10c/21** – ZO schvaluje kalkulaci vzorkování volných výustí na rok 2021.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

d/ Rekonstrukce bytu č. 5 v bytovce č.p. 345:

 **17/10d/21** – ZO schvaluje rekonstrukci bytu č. 5 v bytovém domě č.p. 345 ve Starém Sedlišti.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

e/ Přidělení bytu z bytového fondu obce Staré Sedliště:

 **17/10e/21** – ZO schvaluje přidělení bytu z bytového fondu obce Staré Sedliště žadatelce, kterou doporučila bytová komise.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

f/ Schválení žádosti – dotace Ministerstva pro místní rozvoje (dále jen MMR):

 **17/10f/21** – ZO schvaluje podání žádosti dotace na dotační titul MMR, podprogram 11D063 technická infrastruktura, který je součástí podprogramu 11706 Podpora bydlení.

 **ZO pověřuje starostku k podání žádosti**

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

g/ Výměna oken, topení a úprava povrchů obvodového pláště v části budovy ZŠ:

 **17/10g/21** – ZO schvaluje rozpočet na stavební práce úprava povrchů obvodového pláště v části budovy ZŠ dle předloženého rozpočtu (výkaz – výměr).

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

h/ Dotace – žádost do programu Operační program Životního prostředí (dále jen OPŽP):

 **17/10h/21** – ZO schvaluje podání žádosti do OPŽP, prioritní osa 5: Energetické úspory, Specifický cíl 5.1. Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

 ***Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování***

**Diskuse:**

p. Václav Hurych:

- informoval ZO o ukončení funkce kronikáře v obci Labuť z důvodu stěhování se do obce Staré Sedliště. V případě zájmu ze strany obce Staré Sedliště nabídl působení ve funkci kronikáře v novém bydlišti tzn. ve Starém Sedlišti.

pí starostka obce:

- informace k návrhu odpočinkové zóny u pečovatelských bytů, mapka s návrhem výsadby a úpravy předána zastupitelům

- předán dárek paní M. Dvořákové za stříbrnou plaketu – dárce krve

- poděkování panu O. Bendovi za práci ve funkci místostarosty obce

17. veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 18:30 hod.

Ve Starém Sedlišti dne 5.února 2021

 Zapsala: p. Zlatuše Ulahelová

Zápis ověřili:

p. Pavel Viterna, v.r.

p. Jaromír Petráška, v.r.

 Mgr. Jitka Valíčková, v.r.

 starostka obce

Zápis byl vložen na internetové stránky dne 25. února 2021

Upozornění:

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů (zákon o ochraně osobních údajů) v platném znění a čl. 7 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobní údajů) v platném znění informujeme veřejnost, že zápis z jednání ZO je uveřejněn v upravené verzi z důvodu dodržení přiměřenosti i rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.