

Z á p i s

ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Staré Sedliště, které se konalo dne 25. června 2025 v 17:00 hodin v Labuti

Přítomni: Mgr. Jitka Valíčková, p. Jiří Vacek, p. Jaromír Petráška ml., p. Pavel Viterna, pí Kamila Vaňková, pí Pavla Kamarýtová, p. Ing. Ondřej Fojtíček, p. Jaromír Petráška st. (příloha č. 1)

Omluveni: pí Jana Faturová

Počet přítomných zastupitelů: 8

Program:

1. Zahájení zasedání ZO
2. Zpráva starostky obce
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Závěrečný účet obce za rok 2024
6. Účetní uzávěrka za rok 2024
7. Žádost o sponzorský dar
8. Žádost o čerpání z rezervního fondu
9. Záměr pro prodej p.p.č. 1781/2 v k.ú. Nové Sedliště, výstavba RD
10. Záměr pro prodej částí pozemků p.p.č. 1116/1 v k.ú. Staré Sedliště
11. Prodej části p.p.č. 1780 v k.ú. Mchov
12. Smlouva o dílo
13. Žádost s realizací projektu – Šablony pro MŠ a ZŠ II
14. Dofinancování dotace MAS Český les pro MŠ
15. Rozpočtové opatření
16. Různé
17. Diskuse, závěr zasedání

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

Zapisovatel: pí Michaela Dvořáková

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

Ověřovatelé zápisu: p. Ing. Ondřej Fojtíček, p. Jaromír Petráška ml.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdrželi hlasování (Fojtíček, Petráška ml.)

1. Zahájení ZO:

17/1//25 – starostka obce Mgr. Jitka Valíčková zahájila jednání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) dne 25. června 2025 v 17:00 hod. v Labuti a konstatovala, že ZO bylo řádně svoláno pozvánkou, občané byli informováni obvyklým způsobem, a to oznámením na úřední desce, obecních vývěsních skříňkách a internetových stránkách. Prohlásila, že vzhledem k počtu přítomných členů je ZO usnášeníschopné. Nikdo

ze zastupitelů nepodal námitku proti zápisu č. 16 ze zasedání, které se konalo dne 23. dubna 2025 ve Starém Sedlišti.

2. Zpráva starostky:

17/2/25

- Stav na účtech k 23.6.2025 činil 31.843.827,14 Kč
- Proběhl svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu
- Byla zahájena stavba MNV Mchov
- Návštěva divadla ke dni dětí v Praze – Zlatovláska
- Podána dotace na provoz Pošty Partner
- Úspěšně podané žádosti - dotační tituly:
Příspěvek na nákup DA pro JSDH Staré Sedliště : 400 000,- Kč z PK, příspěvek na věcné vybavení JSDH Nové Sedliště : 18 000,- Kč z PK, z MV 600 000,- Kč na DA pro JSDH Nové Sedliště, z MZ 602 000,- Kč na rekonstrukci MVN Mchov
MŠ – od MAS Český les 723 308,- Kč na interaktivní dopravní hřiště
- 22.5.2025 – koncert DSO Borska v kostele ve Starém Sedlišti
- MŠ navštívila místní SDH ve Starém Sedlišti, děti se seznámili s prací a technikou jednotky
- 31.5.2025 – oslava výročí založení SDH Nové Sedliště
- 21.6.2025 – proběhla soutěž družstev Chodská noční hasičská liga v Novém Sedlišti
- Labuť – cvičení s Hankou – probíhá
Labuťský dvojboj, Retrodisco, zájezd do Karlových Varů,

Pozvánky:

- 27.6.2025 – ukončení školního roku na OÚ – předání vysvědčení žákům 9. tř. a rozloučení s předškoláky
- 5.7.2025 – Memoriál O. Potočného – soutěž družstev SDH ve Starém Sedlišti
- Setkání německých rodáků v kostele ve St. Sedlišti
- Rybářské závody u rybníčku u aut. Zastávky
- 12.7.2025 – nohejbal v Labuti - ... ročník
- 19.7.2025 – Traktoriáda (Svátek traktorů) v Úšavě
- 2.8.2025 – Memoriál V. Pecháčka – soutěž družstev SDH v Novém Sedlišti

ZO bere na vědomí.

3. Zpráva finančního výboru:

17/3/25 – ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru, kterou přednesla paní Kamila Vaňková. Kontrola byla provedena dne 23.6.2024 na Obecním úřadě ve Starém Sedlišti. Předmětem kontroly byla kontrola vyúčtování topné sezony 2024, poškození zámku na Poště Partner, sběrný dvůr, Kostel Nové Sedliště
ZO bere na vědomí.

4. Zpráva kontrolního výboru:

17/4/25 – ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru, kterou přednesl p. Jaromír Petráška ml., který přednesl zprávu z kontroly usnesení z 16. zasedání ZO. To se konalo dne 13.9.2023. Kontrola byla provedena dne 23.4.2025.

ZO bere na vědomí.

5. Závěrečný účet obce za rok 2024:

17/5/25 – ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Staré Sedliště a závěrečný účet obce Staré Sedliště za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření samosprávného celku (ÚSC) za rok 2024 bez výhrad.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

6. Účetní uzávěrka za rok 2024:

17/6/25 - ZO schvaluje účetní závěrku obce Staré Sedliště za rok 2024. ZO v roce 2024 nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. Věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a o situaci účetní jednotky. Zároveň schvaluje přeúčtování hospodářského výsledku za rok 2024 ve výši 5 218 583,09 Kč z účtu č.431 - výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet č.432– výsledek hospodaření minulých let.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

7. Žádost o sponzorský dar

17/7/25 - ZO schvaluje sponzorský dar Poliklinice Bor, p.o. ve výši 29.709,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

8. Žádost o čerpání z rezervního fondu

17/8/25 – ZO schvaluje čerpání investice ve výši 1 904 782 Kč z rezervního fondu ZŠ a MŠ na rekonstrukci rozdělovačů topení ve škole, rozvaděče MaR a výměnu kotlů.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

9. Záměr pro prodej p.p.č. 1781/2 v k.ú. Nové Sedliště

17/9/25 – ZO schvaluje záměr pro prodej stavební parcely č. 1781/2 pro výstavbu RD v k.ú. Nové Sedliště.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

10. Záměr pro prodej částí pozemků p.p.č. 1116/1 v k.ú. Staré Sedliště

17/10/25 – ZO projednalo 2 žádosti o prodej částí p.p.č. 1116/1 v k.ú. Staré Sedliště. Vzhledem k výsledku hlasování – 3 pro, 3 proti, 2 se zdrželi hlasování – nevzniklo žádné usnesení.

Hlasování: 3 pro (Fojtíček, Petráška st., Kamarýtová), 3 proti (Valíčková, Vacek, Viterna), 2 se zdrželi hlasování (Petráška ml., Vaňková).

11. Prodej části p.p.č. 1780 v k.ú. Mchov

17/11/25 - ZO schvaluje prodej části p.p.č. 1780 v k.ú. Mchov na základě doloženého GP. 100,- Kč /m2.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

12. Smlouva o dílo

17/12/25 – ZO schvaluje Smlouvu o dílo od OÚ k nové obytné zóně a obytná zóna pro 4 parcely mezi obcí Staré Sedliště a společností SPIRAL spol. s r.o., Revoluční 823, Planá u Mar. Lázní.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

13. Žádost s realizací projektu z – Šablony pro MŠ a ZŠ II

17/13/25 - ZO schvaluje Příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Staré Sedliště realizaci projektu z výzvy č.02-24-034 OP Jak – Šablony pro MŠ a ZŠ II.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

14. Dofinancování dotace MAS Český les pro MŠ

17/14/25 - ZO schvaluje dofinancování dotace Interaktivní dopravní hřiště pro děti MŠ z MAS Český les.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

15. Rozpočtové opatření

17/15a/25 - ZO bere na vědomí RO č.3.

ZO bere na vědomí.

17/15b/25 - ZO schvaluje RO č.4.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

16. Různé:

a) Doatční titul 2025 – Příspěvek na nákup nového dopravního automobilu

17/16a/25 – ZO schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Staré Sedliště ve výši 400 000,- Kč

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

b) Příspěvek na vybavení a opravy

17/16b/25 – ZO schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Staré Sedliště ve výši 18.000,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

c) Nákup podílových listů

17/16c/25 – ZO schvaluje nákup podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fun (ISIN: LI0294389098) ve výši 2.000.000,- korun českých a za tímto účelem pověřuje starostku obce k učinění všech potřebných kroků, které povedou k naplnění výše uvedeného záměru zastupitelstva.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

d) Smlouva o smlouvě budoucí kupní na část p.p.č. 952/3 v k.ú. Labuť

17/16d/25 - ZO schvaluje prodej části pozemku na základě schválené Smlouvy o smlouvě budoucí kupní za cenu 16 690,- Kč. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Staré Sedliště a LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.,LS Přimda.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

e) Bytová komise

17/16e/25 – ZO schvaluje přidělení nájemního bytu v čp. 345, byt 6

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

f) Obědy do škol

17/16f/25 – ZO schvaluje žádost ZŠ a MŠ na podání dotace Obědy do škol.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování

g) Oznámení výsledků voleb do školské rady

17/16g/25 – ZO bere na vědomí složení školské rady na období 2025 - 2028.
ZO bere na vědomí.

17. Diskuse, závěr:

p. Viterna - jak to bude dál se školou, že to takhle nemůže dál fungovat. Bylo sděleno, pokud se situace nezlepší, učitelé budou dávat výpovědi – ke dnešnímu dni bylo podáno 7 výpovědí, z čehož některým nebyla prodloužena smlouva. Z projednání vyplynulo, že paní ředitelka má do konce července doložit, zda bude mít náhrady v podobě kvalifikovaných učitelů.

p.Volf – prosí zřizovatele, aby s touto situací něco udělala.

Pí. Ředitelka – v 16 hodin jí do datové schránky přišla zpráva o výpovědích. Sdělila, že jí stačí sehnat 3 kvalifikované učitele pro zajištění chodu školy.

pí. Fojtíčková – upozornila, že zastupitelé nemají právo řešit personální věci školy

p. Viterna – jak se vysvětlí dětem, že mohou být v klidu a že škola v září bude naplno fungovat

pí. Rezková – upozornila na to, že se problémy ve škole neřeší, mluví z vlastní zkušenosti

p. Petráška ml. – sdělil, že má dojem, že učitelský sbor je nutí řešit tyto vzniklé problémy za ně

p. Fojtíček – upozornil , že by byl větší problém odvolat paní ředitelku, než-li najít 3 kvalifikované učitele přes prázdniny

pí. Ředitelka – přijde jí nedůstojné to tady řešit a vyčíslit, kolik učitelů je teď a kolik jich bude potřeba

p.Dulovec ml. – prosí o posouzení přidání lampy k ovčínu. Bylo sděleno, že se udělá schůzka na místě s elektrikáři. Dále, že zrcadlo, když vyjíždí od nich z ulice je malé a pro ně nevyhovující. Bylo sděleno, že bude schůzka na místě.

p. Verner – upozornil, že u nich před domem, když zaměstnanci obce seřezávali větve, tak jim byl poničen šerík. Bylo sděleno, že se na to zaměstnanci obce upozorní, aby se to příště neopakovalo.

p. Dulovec st. – proč se panu Veverkovi nekoupí traktůrek na sekání trávy, že s křovinořezem mu to dlouho trvá. Bylo sděleno, že takový požadavek zatím nikdo nedal, proto se nad koupí traktůrku neuvažovalo.

pí. starostka – sdělila, že na dětské hřiště jsme dotaci neobdrželi, tak by navrhovala povrch z tartanu.

p. Dulovec ml. – vznesl dotaz, jak to vypadá s pozemkem za hospodou. Bylo sděleno, že žádost je v Praze již dlouho podaná, zatím se neozvali,

p. Verner – žádá, aby fasáda na budově občanské vybavenosti v Labuti se strhla fasáda, aby to mohlo vysychat. Bylo sděleno, že tomto se ještě bude jednat.

pí. starostka – sdělila, že byla požádána občany Labutě, aby řešila stání karavanu pana Nováka Jiřího, že jim to vadí. Pan Novák paní starostce sdělil, že lidem to nevadí a naopak, že se chytají za hlavu, proč dostal upozornění k odstranění karavanu a upozornil na to, že vlastně polovina lidí z Labutě také parkují svá vozidla na komunikaci. Bylo

sděleno, že se s tím nedá nic dělat, neboť je odstaven na komunikaci a místa pro průjezd je tam dost.

17. veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 18:35 hod.

Ve Starém Sedlišti dne 3. července 2025

Zapsala: pí Michaela Dvořáková

Zápis ověřili:

Jaromír Petráška ml., v.r.

Ing. Ondřej Fojtíček, v.r.

Mgr. Jitka Valíčková, starostka obce, v.r.

Zápis byl vložen na internetové stránky dne 10.7.2025.

Upozornění:

V souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů (zákon o zpracování osobních údajů) v platném znění a čl. 7 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) v platném znění informujeme veřejnost, že zápis z jednání ZO je uveřejněn v upravené verzi z důvodu dodržení přiměřenosti i rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.